

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору
управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
по адресу: ул. Мира д. 10**

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 36,9 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 381,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-157805.60	87410.33	69364.68	9778.08	8267.57

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
117393.77	106658.7	10735.07	134.30	76333.72	67990.29	8343.43	-116745.55

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11027.28
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2002.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	16146.01
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7326.15
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	4689.75
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2585.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	15945.15
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8267.57
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	8343.43
	прочее в т.ч.:	
9	дезинфицирующие средства	3.43
	промывка системы канализации	5940
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев